

A/A	Στρατηγικό Κείμενο	Επίπεδο θεσμοθέτησης	Επισπεύδον Υπουργείο	ΦΕΚ	Βασικές Κατευθύνσεις
1	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Ασπροπύργου	Υ.Α. 22584/989/07.04.2023	Περιβάλλοντος και Ενέργειας	ΦΕΚ 267/Δ/07.04.2023	Η αναθεώρηση του ΓΠΣ περιλαμβάνει:
					1) Την πολεοδομική οργάνωση του Δήμου Ασπροπύργου για προβλεπόμενο πληθυσμό χωρητικότητας 48.500 κατοίκων για το έτος 2030, σε εννέα (9) Πολεο δομικές Ενότητες (Π.Ε.). Καθορίζονται πολεοδομημένες και προς πολεοδόμηση περιοχές. Καθορίζονται εννέα (9) Πολεοδομικές Ενότητες και έξι (6) ζώνες άλλων χρήσεων πλην κατοικίας σύμφωνα με τους επόμενους Πίνακες. Οι Πολεοδομικές Ενότητες (Π.Ε.) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, και 8 αφορούν στις ήδη καθορισθείσες με το ισχύον Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 125Δ/1997) και καθορίζεται νέα Πολεοδομική Ενότητα (Π.Ε.) 9.
					2) Τον καθορισμό κατηγοριών χρήσεων γης, σύμφωνα με το π.δ. 59/2018.
					3) Περιοχές εκτός πολεοδόμησης - Περιοχές Προστασίας
					4) Προστασία περιοχών Αρχαιολογικού ενδιαφέροντος (ΠΕΠ 4)
					5) Καθορισμό περιοχών προστασίας των ρεμάτων και των παρόχθιων ζωνών (ΠΕΠ 5), με επέκταση των ζωνών προστασίας αυτών σε απόσταση 50μ, εκατέρωθεν της κοίτη τους, όπως ορίζεται στο από 26.08.1996 π.δ
					6) Καθορισμό ζώνης προστασίας στο παραλιακό μέτωπο του Δήμου (ΠΕΠ 6), από την θεσμοθετημένη γραμμή αιγιαλού
					7) Τον καθορισμό ως ΠΕΠ 8 της περιοχής κατά μήκος του αγωγού της ΕΥΔΑΠ Φ2000
					8) Καθορισμό Περιοχής Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)- Γεωργίας-Κτηνοτροφίας, με Αγροτική χρήση
					9) Καθορισμό περιοχής Ιδιαίτερων χρήσεων - Κοιμητήρια στη θέση Ομπόρες, για τη δημιουργία σύγχρονου Κοιμητηρίου διαδημοτικής εμβέλειας
					10) Καθορισμό περιοχής Ιδιαίτερων Χρήσεων για τη χωροθέτηση Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.), Σταθμών Διοδίων, Χώρων Στάσης (Parking), Υπο δομών Ασφαλείας, Βοηθητικών Οδών, στην περιοχή που καταλαμβάνεται από την Αττική Οδό ως κατασκευή και από τις συναφείς προς αυτή εξυπηρετήσεις
					11) Καθορισμό περιοχής κατά μήκος της λεωφόρου Ελευσίνας - Αεροδρομίου Σπάτων περί καθορισμού Ζώνης Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α.) κατά μήκος της λεωφόρου Ελευσίνας - Αεροδρομίου Σπάτων

					12) Καθορισμό Δικτύων Μεταφορών και Υποδομής και συγκεκριμένα: α) Σιδηροδρομικό Δίκτυο - Μέσα Σταθερής Τροχιάς, β) Ιεράρχηση Οδικού Δικτύου, γ) Μέτρα Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας, δ) Λιμενικές Υποδομές και ε) Κοινωνικός Εξοπλισμός
2	ΖΟΕ Ασπροπύργου	Π.Δ. Γ66548 της 26.08.1996	Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων	ΦΕΚ 1085/Δ/17.09.1996	Συγκεκριμένα για τον Δήμο Ασπροπύργου ορίζονται τα εξής:
					Α. Περιοχές με στοιχείο Α (γεωργική γη)
					Β. Περιοχές με στοιχεία ΕΟ (οχλούσες επαγγελματικές εγκαταστάσεις)
					Γ. Περιοχές με στοιχεία ΕΜ (μη ιδιαίτερα οχλούσες επαγγελματικές εγκαταστάσεις)
					Δ. Περιοχή με στοιχείο Β (περιοχή βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων)
					Ε. Περιοχή με στοιχείο Γ (περιοχή χονδρεμπορίου)
					ΣΤ. Περιοχή με στοιχείο Δ (κατοικία, αθλητικές εγκαταστάσεις, θρησκευτικοί χώροι και εγκαταστάσεις)
					Ζ. Περιοχή με στοιχεία Π1 (αναψυκτήρια, καφενεία, εστιατόρια, αθλητικές εγκαταστάσεις, κτίρια πολιτιστικών εκδηλώσεων και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης)
					Η. Περιοχές με στοιχεία Π2 (γεωργικές αποθήκες, αντλιοστάσια,
					Θ. Περιοχές με στοιχεία Π3 (περιοχές που εκτείνονται σε απόσταση 50μ εκτέρωθεν του άξονα των ρεμάτων που έχουν χαρακτηριστεί ως ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος)
					Ι. Περιοχή με στοιχεία Π4 (επιτρέπονται μόνο τα απολύτως απαραίτητα έργα υποδομής οργανισμών κοινής ωφέλειας)
					Κ. Περιοχή Δ.Ε.Η.
					Λ. Περιοχή Εμπορικού Σταθμού Ο.Σ.Ε.
3	Σχέδιο Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων Δήμου Ασπροπύργου	Εγκεκριμένο	Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Υπό έγκριση	Εγκατάσταση α) 19 φορτιστών με 38 θέσεις φόρτισης εξυπηρετώντας οχήματα ΙΧ και β) 13 φορτιστών με 34 θέσεις Ταξί, ΑΜΕΑ, Μικροκινητικότητας, Φορτοεκφόρτωσης και Τουριστικά Λεωφορεία
					Οι άξονες σχεδιασμού της εν λόγω μελέτης είναι οι εξής:
					1. Η βιωσιμότητα του σχεδιασμού, αλλά και η ανθεκτικότητα (sustainability) της εφαρμοζόμενης πρότασης
					2. Η κυκλοφοριακή αποφόρτιση και η βελτίωση των συνθηκών εύκολης μετακίνησης οδηγών/πεζών
					3. Χωροθέτηση ομαδοποιημένων χώρων στάθμευσης για αποφυγή διπλοπαρακαρίσματος των οχημάτων με τις συνοδευόμενες επιπτώσεις στην κυκλοφορία στο κέντρο της πόλης

4	Βιοκλιματική Αστική Ανάπλαση Κέντρου Δήμου Ασπροπύργου	Αριθμ. Πρτ. 18364/05-05-2022 (έγκριση από Οικονομική Επιτροπή) (ΑΔΑ: ΨΥ33ΩΨΝ-ΟΜΡ)		<p>4. Αναθεώρηση υφιστάμενων κινήσεων πεζών με γνώμονα την ασφάλεια, την αποφυγή εμποδίων και την προσπελασιμότητα</p> <p>5. Σχεδιασμός δικτύου πρόσβασης και προσπέλασης του κέντρου της πόλης από ΑΜΕΑ</p> <p>6. Προτάσεις για ορθή χωροθέτηση αστικού εξοπλισμού (με αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας)</p> <p>7. Έμφαση στην ελεύθερη δίοδο και χώρου αναπτυξης κινήσεων για τους πεζούς εν γένει, εστιασμένο σε επιλεγμένα τμήματα του άξονα της Λ. Δημοκρατίας και Δ. Λιάκου όπου σημειώνονται: α. στενό πλάτος οδού λόγω στάθμευσης αυτοκινήτων ή άλλων εμποδίων που αποτρέπουν την ελεύθερη κίνηση β. έντονη κινητικότητα/πύκνωση κινήσεων πεζών και οχημάτων γ. μικρή διάθεση χώρου για ελεύθερη και ασφαλή κίνηση πεζών δ. έμφαση στην ανάδειξη τοποσώμων και σημείων ενδιαφέροντος σε όλο το μήκος της περιοχής μελέτης</p> <p>8. Επαναξιολόγηση υφιστάμενης υψηλούς φύτευσης ως προς τη στατικότητα, καταλληλότητα και πλήρωση γενικών συνθηκών και απαιτήσεων ασφάλειας</p> <p>9. Έμφαση στη χρήση υλικών φιλικότερων προς το περιβάλλον, όπως πχ μαλακές επιφανείες (χώμα), χρήση δομικών υλικών σε συνδυασμό με φύτευση αλλά και χρήση λείων, «ψυχρών» υλικών σε ανοιχτόχρωμες αποχρώσεις με μεγάλη ανακλαστικότητα για ελαχιστοποίηση του φαινομένου της «θερμικής νησίδας»</p> <p>10. Η υφιστάμενη αποσπασματικότητα στο σχεδιασμό του δημόσιου χώρου να δώσει λαβή σε ένα ενιαίο σχεδιαστικό χαρακτήρα του κέντρου της πόλης με γνώμονα την Ελάχιστη Παρέμβαση</p> <p>11. Έμφαση στη χρήση των αστικών συγκοινωνιών ως κύρια μέθοδος μετακίνησης.</p> <p>12. Ομαδοποίηση πρασίνου και χωροθέτησή του σε προκαθορισμένες, βάσει σχεδιασμού, ενιαίες επιφάνειες. Η σύνθεση της προτεινόμενης φύτευσης θα έχει ως βάση την ποικιλομορφία φυτικών επιλογών για τις απαραίτητες και αναγκαίες συνθήκες μικροκλίματος με την παροχή ίσκιου και δροσιάς στην πόλη και οπτικού ενδιαφέροντος στον πεζό.</p>
---	--	---	--	--